

$$PV = \frac{pmt}{i}$$

7. nke
1/180

$$400,000 = \frac{20,000}{i}$$

$$400,000 i = 20,000 \quad / : 400,000$$

$$i = 0.05 = 5\%$$

2/180

$$PV = \frac{pmt}{i} + pmt$$

~~400,000 - 20,000 = 20,000~~
~~i~~

$$400,000 - 20,000 = \frac{20,000}{i}$$

$$i = 5.263\%$$

8.1.1e

1,180

$$PV = \frac{pmt}{i}$$

$$PV = \frac{10,000}{0.05} = 200,000$$

2,180

$$250,000 = \frac{10,000}{i}$$

$$250,000 i = 10,000 \quad / : 250,000$$

$$i = 0.04 = 4\%$$

2,180

$$PV = \frac{10,000}{0.05} + 10,000 = 210,000$$

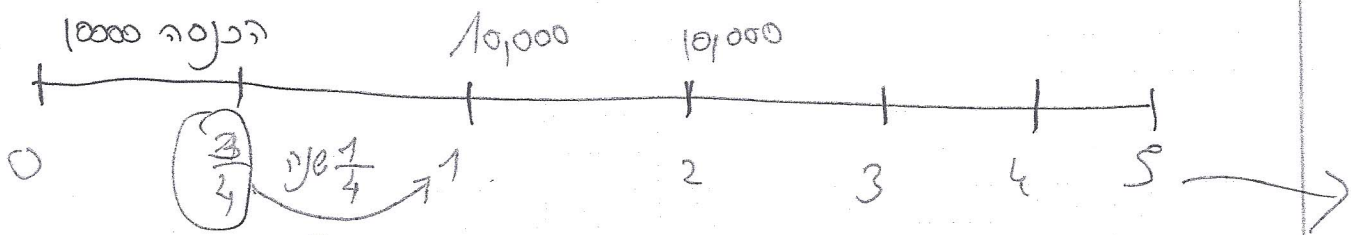
$$250,000 = \frac{10,000}{i} + 10,000$$

$$i = 4.17\%$$

שאלה 2

$$PV = \frac{10,000}{0.05} \cdot (1+0.05)^{\frac{3}{12}} = 202,454$$

↓
צורה
תקופות



יש להקביל את ההכנסה של התקופות
או להקביל את ההכנסה של התקופות
בזמן

$$(1+i)^n$$

